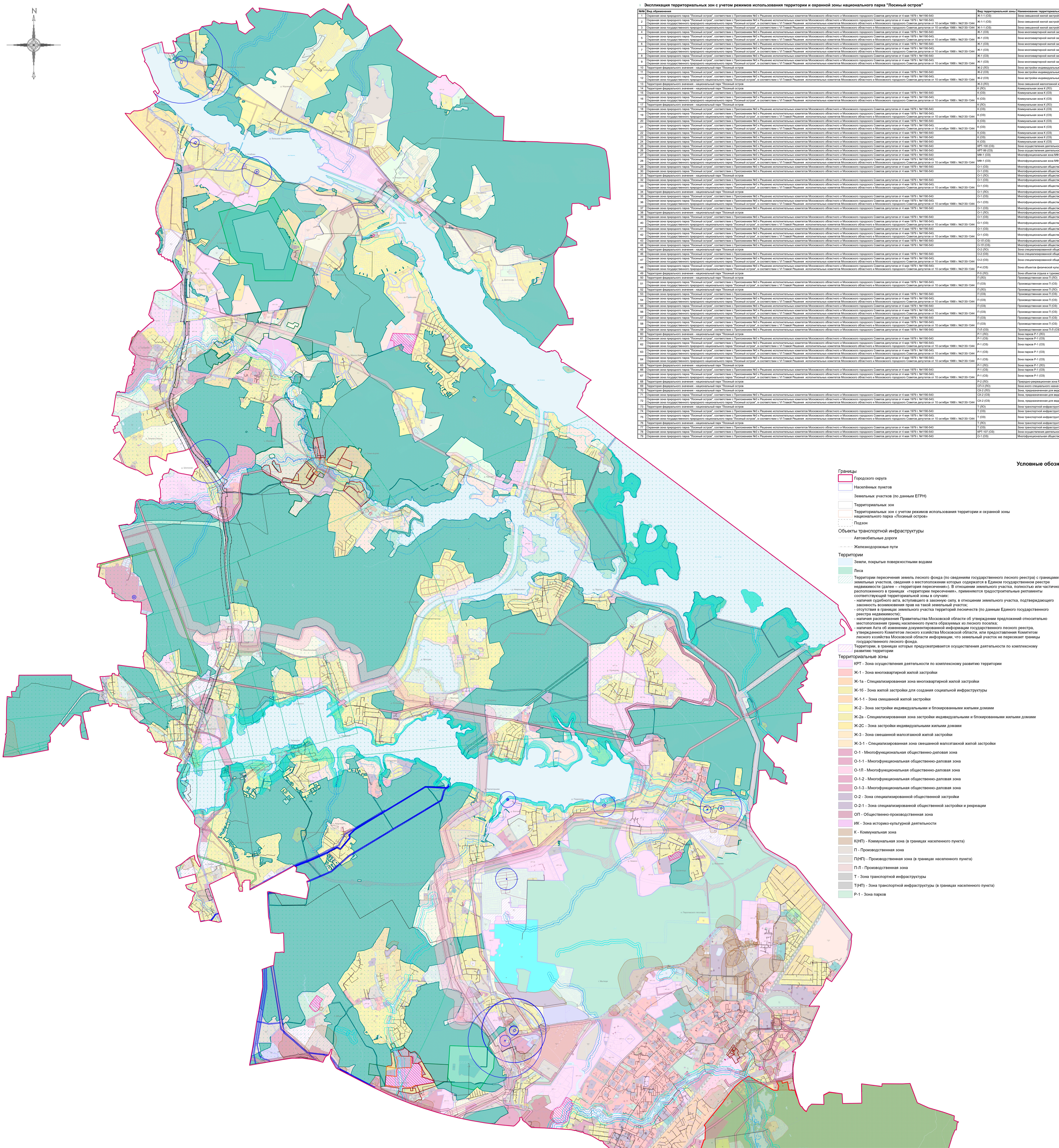
ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧАСТИ КОРРЕКТИРОВКИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ, ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ И ПОРЯДКА ИХ ПРИМЕНЕНИЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ С ОТОБРАЖЕНИЕМ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ (ПО СВЕДЕНИЯМ ЕГРН)



1 **Экспликация территориальных зон с учетом режимов использования территории и охранной зоны национального парка "Лосиный остров"**

№№	Вид обременения	Вид территориальной зоны	Наименование территориальной зоны	Предельное количество надземных этажей	Предельная высотность (в метрах)
1	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	Ж-1-1 (ОЗ)	Зона смешанной жилой застройки Ж-1-1 (ОЗ)	9	-
2	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	Ж-1-1 (ОЗ)	Зона смешанной жилой застройки Ж-1-1 (ОЗ)	9	-
3	Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	Ж-1-1 (ОЗ)	Зона смешанной жилой застройки Ж-1-1 (ОЗ)	9	-
4	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	Ж-1 (ОЗ)	Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1 (ОЗ)	4	-
5	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	Ж-1 (ОЗ)	Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1 (ОЗ)	4	-
6	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	Ж-1 (ОЗ)	Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1 (ОЗ)	5	-
7	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	Ж-1 (ОЗ)	Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1 (ОЗ)	5	-
8	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	Ж-1 (ОЗ)	Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1 (ОЗ)	9	-
9	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	Ж-1 (ОЗ)	Зона многоквартирной жилой застройки Ж-1 (ОЗ)	9	-
10	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	Ж-2 (ЛО)	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами Ж-2 (ЛО)	0	-
11	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	Ж-2 (ОЗ)	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами Ж-2 (ОЗ)	3	-
12	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	Ж-2 (ОЗ)	Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами Ж-2 (ОЗ)	3	-
13	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	Ж-3 (ЛО)	Зона смешанной малоэтажной жилой застройки Ж-3 (ЛО)	0	-
14	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	К (ЛО)	Коммунальная зона К (ЛО)	0	-
15	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	К (ОЗ)	Коммунальная зона К (ОЗ)	2	-
16	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	К (ОЗ)	Коммунальная зона К (ОЗ)	2	-
17	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	К (ЛО)	Коммунальная зона К (ЛО)	0	-
18	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	К (ОЗ)	Коммунальная зона К (ОЗ)	3	-
19	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	К (ОЗ)	Коммунальная зона К (ОЗ)	3	-
20	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	К (ОЗ)	Коммунальная зона К (ОЗ)	4	-
21	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	К (ОЗ)	Коммунальная зона К (ОЗ)	4	-
22	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	К (ОЗ)	Коммунальная зона К (ОЗ)	5	-
23	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	К (ОЗ)	Коммунальная зона К (ОЗ)	6	-
24	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	К (ОЗ)	Коммунальная зона К (ОЗ)	7	-
25	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	КРТ-100 (ОЗ)	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-100 (ОЗ)	25	-
26	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	КРТ-99 (ОЗ)	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-99 (ОЗ)	25	-
27	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	МФ-1 (ОЗ)	Многофункциональная зона МФ-1 (ОЗ)	9	-
28	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	МФ-1 (ОЗ)	Многофункциональная зона МФ-1 (ОЗ)	9	-
29	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	О-1 (ОЗ)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ОЗ)	10	-
30	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	О-1 (ОЗ)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ОЗ)	17	-
31	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	О-1 (ЛО)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ЛО)	0	-
32	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	О-1 (ОЗ)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ОЗ)	3	-
33	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	О-1 (ОЗ)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ОЗ)	3	-
34	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	О-1 (ЛО)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ЛО)	0	-
35	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	О-1 (ОЗ)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ОЗ)	4	-
36	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	О-1 (ОЗ)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ОЗ)	4	-
37	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	О-1 (ОЗ)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ОЗ)	5	-
38	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	О-1 (ЛО)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ЛО)	0	-
39	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	О-1 (ОЗ)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ОЗ)	6	-
40	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	О-1 (ОЗ)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ОЗ)	6	-
41	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	О-1 (ОЗ)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ОЗ)	7	-
42	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	О-1 (ОЗ)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ОЗ)	9	-
43	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	О-1Л (ОЗ)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1Л (ОЗ)	12	-
44	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	О-1Л (ОЗ)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1Л (ОЗ)	9	-
45	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	О-2 (ЛО)	Зона специализированной общественной застройки О-2 (ЛО)	0	-
46	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	О-2 (ОЗ)	Зона специализированной общественной застройки О-2 (ОЗ)	3	-
47	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	О-2 (ОЗ)	Зона специализированной общественной застройки О-2 (ОЗ)	3	-
48	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	Р-4 (ОЗ)	Зона объектов физической культуры и массового спорта Р-4 (ОЗ)	3	-
49	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	Р-5 (ЛО)	Зона объектов отдыха и туризма Р-5 (ЛО)	0	-
50	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	П (ЛО)	Производственная зона П (ЛО)	0	-
51	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	П (ОЗ)	Производственная зона П (ОЗ)	3	-
52	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	П (ЛО)	Производственная зона П (ЛО)	0	-
53	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	П (ОЗ)	Производственная зона П (ОЗ)	4	-
54	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	П (ОЗ)	Производственная зона П (ОЗ)	4	-
55	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	П (ОЗ)	Производственная зона П (ОЗ)	5	-
56	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	П (ОЗ)	Производственная зона П (ОЗ)	5	-
57	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	П (ОЗ)	Производственная зона П (ОЗ)	9	-
58	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	П (ОЗ)	Производственная зона П (ОЗ)	9	-
59	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	П-Л (ОЗ)	Производственная зона П-Л (ОЗ)	9	-
60	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	Р-1 (ЛО)	Зона парков Р-1 (ЛО)	0	-
61	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	Р-1 (ОЗ)	Зона парков Р-1 (ОЗ)	0	-
62	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	Р-1 (ОЗ)	Зона парков Р-1 (ОЗ)	0	-
63	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	Р-1 (ОЗ)	Зона парков Р-1 (ОЗ)	1	-
64	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	Р-1 (ОЗ)	Зона парков Р-1 (ОЗ)	2	-
65	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	Р-1 (ЛО)	Зона парков Р-1 (ЛО)	0	-
66	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	Р-1 (ОЗ)	Зона парков Р-1 (ОЗ)	3	-
67	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	Р-1 (ОЗ)	Зона парков Р-1 (ОЗ)	3	-
68	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	Р-2 (ЛО)	Природно-рекреационная зона Р-2 (ЛО)	0	-
69	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	СП-3 (ЛО)	Зона иного специального назначения СП-3 (ЛО)	0	-
70	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	СХ-2 (ЛО)	Зона, предназначенная для ведения садоводства СХ-2 (ЛО)	0	-
71	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	СХ-2 (ОЗ)	Зона, предназначенная для ведения садоводства СХ-2 (ОЗ)	3	-
72	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	СХ-2 (ОЗ)	Зона, предназначенная для ведения садоводства СХ-2 (ОЗ)	3	-
73	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	Т (ЛО)	Зона транспортной инфраструктуры Т (ЛО)	0	-
74	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	Т (ОЗ)	Зона транспортной инфраструктуры Т (ОЗ)	0	-
75	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543; Охранная зона государственного природного национального парка "Лосиный остров", в соответствии с VI Главой Решения исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 10 октября 1988 г. №2130-1344	Т (ОЗ)	Зона транспортной инфраструктуры Т (ОЗ)	0	-
76	Территория федерального значения - национальный парк "Лосиный остров	Т (ЛО)	Зона транспортной инфраструктуры Т (ЛО)	0	-
77	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	Т (ОЗ)	Зона транспортной инфраструктуры Т (ОЗ)	3	-
78	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	КРТ-107 (ОЗ)	Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории КРТ-107 (ОЗ)	4	-
79	Охранная зона природного парка "Лосиный остров", соответствии с Приложением №3 к Решению исполнительных комитетов Московского областного и Московского городского Советов депутатов от 4 мая 1979 г. №1190-543	О-1 (ОЗ)	Многофункциональная общественно-деловая зона О-1 (ОЗ)	3	-

Условные обозначения:

Границы

- Городского округа
- Населённых пунктов
- Земельных участков (по данным ЕГРН)
- Территориальных зон
- Территориальных зон с учетом режимов использования территории и охранной зоны национального парка «Лосиный остров»
- Подзон

Объекты транспортной инфраструктуры

- Автомобильные дороги
- Железнодорожные пути

Территории

- Земли, покрытые поверхностными водами
- Леса
- Территории пересечения земель лесного фонда (по сведениям государственного лесного реестра) с границами земельных участков, сведения о местоположении которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – «территория пересечения»). В отношении земельного участка, полностью или частично расположенного в границах «территории пересечения», применяются градостроительные регламенты соответствующей территориальной зоны в случаях:
  - наличия судебного акта, вступившего в законную силу, в отношении земельного участка, подтверждающего законность возникновения прав на такой земельный участок;
  - отсутствия в границах земельного участка территорий лесничеств (по данным Единого государственного реестра недвижимости);
  - наличия распоряжения Правительства Московской области об утверждении предложений относительно местоположения границ населенного пункта образуемых из лесного поселка;
  - наличия Акта об изменении документированной информации государственного лесного реестра, утвержденного Комитетом лесного хозяйства Московской области, или предоставления Комитетом лесного хозяйства Московской области информации, что земельный участок не пересекает границы государственного лесного фонда.
- Территории, в границах которых предусматривается осуществления деятельности по комплексному развитию территории

Территориальные зоны

- КРТ - Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории
- Ж-1 - Зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-1а - Специализированная зона многоквартирной жилой застройки
- Ж-1б - Зона жилой застройки для создания социальной инфраструктуры
- Ж-1-1 - Зона смешанной жилой застройки
- Ж-2 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2а - Специализированная зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Ж-2С - Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-3 - Зона смешанной малоэтажной жилой застройки
- Ж-3-1 - Специализированная зона смешанной малоэтажной жилой застройки
- О-1 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-1-1 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-1Л - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-1-2 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-1-3 - Многофункциональная общественно-деловая зона
- О-2 - Зона специализированной общественной застройки
- О-2-1 - Зона специализированной общественной застройки и рекреации
- ОП - Общественно-производственная зона
- ИК - Зона историко-культурной деятельности
- К - Коммунальная зона
- К(НП) - Коммунальная зона (в границах населенного пункта)
- П - Производственная зона
- П(НП) - Производственная зона (в границах населенного пункта)
- П-Л - Производственная зона
- Т - Зона транспортной инфраструктуры
- Т(НП) - Зона транспортной инфраструктуры (в границах населенного пункта)
- Р-1 - Зона парков
- Р-1-1 - Иная рекреационная зона
- Р-2 - Природно-рекреационная зона
- Р-3 - Рекреационно-жилая зона
- Р-4 - Зона объектов физической культуры и массового спорта
- Р-4(НП) - Зона объектов физической культуры и массового спорта (в границах населенного пункта)
- Р-5 - Зона объектов отдыха и туризма
- Р-5(НП) - Зона объектов отдыха и туризма (в границах населенного пункта)
- Р-5(Ф) - Специализированная зона объектов отдыха и туризма
- Р-5-1 - Зона объектов рекреации и реабилитации
- Р-5-2 - Специализированная зона объектов отдыха и туризма
- СП-1 - Зона мест погребения
- СП-2 - Зона объектов обращения с отходами
- СП-3 - Зона иного специального назначения
- СП-4 - Зона обеспечения научной деятельности
- СХ-1 - Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-2 - Зона, предназначенная для ведения садоводства
- СХ-3 - Зона сельскохозяйственного производства
- СХ-3-1 - Зона сельскохозяйственного производства
- СХ-3-2 - Зона сельскохозяйственного производства
- СХ-3-3 - Специализированная зона сельскохозяйственного производства
- МФ - Многофункциональная зона

Особо охраняемые природные территории

- Особо охраняемая природная территория

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Зона охраняемого природного ландшафта
- Зона охраны объекта культурного наследия
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Придорожная полоса
- Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
- Запретная зона при военном складе
- Охранная зона геодезического пункта
- Охранная зона инженерных коммуникаций
- Охранная зона линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации
- Охранная зона стационарного пункта наблюдений за состоянием окружающей природной среды
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Приаэродромная территория
- Зона затопления и подтопления

Иные территории и зоны с особыми режимами использования территорий

- Территория объекта культурного наследия
- Зона публичного сервитута
- Территория лесничества

Подписи территориальных зон

О-1 - Виды территориальных зон
3 - Предельное количество надземных этажей
(-) - Предельная высотность (в метрах)

Должность	ФИО	Подпись	Дата
И.О. директора	А.А. Ратушнов		
Руководитель МПЗЗТ и КЛ	Д.М. Пападопулос		
Нач. отд. № 1 МПЗЗТ и КЛ	Д.А. Косенко		
ГИП отд. № 1 МПЗЗТ и КЛ	Г.Г. Юрин		
Глав. спец. отд. № 1 МПЗЗТ и КЛ	В.Ю. Парамонов		
Глав. спец. отд. № 2 МПЗЗТ и КЛ	А.В. Склярова		
Проверил	Д.М. Пападопулос		

Государственное задание от 26.02.2024 № 834.2
(№ реестровой записи 28936100100000010001)

Московская область, городской округ Мытищи

Внесение изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Мытищи Московской области в части корректировки градостроительных регламентов, графической части и порядка их применения

Стадия	Лист	Листов
ГД	2.2	5

Карта градостроительного зонирования с отображением границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений (по сведениям ЕГРН)
Масштаб 1:10000 (Разработано в М 1:10000, выведено на печать в М 1:25000)

НИ и ПИ градостроительства
ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»